

100 FESTSETZUNG DURCH PLANZEICHEN

DER MARKT NANDLSTADT, LANDKREIS FREISING, ERLÄSST AUFGRUND §§ 9 UND 10 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB), DES ART. 23 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DEN FREISTAAT BAYERN (GO), DES ART. 98 DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO), DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) IN DER FASSUNG VOM 23.01.1990 (BGBl. I S. 127) UND DER VERORDNUNG ÜBER DIE AUSARBEITUNG DER BAULEITPLÄNE UND DIE DARSTELLUNG DES PLANINHALTS (PlanzV) VOM 18. DEZEMBER 1990 (BGBl. I S. 58) DIESEN BEBAUUNGSPLAN ALS

S A T Z U N G

ZUR 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "ZIEGELSTADL III" DES MARKTES NANDLSTADT
§ 1

DIE FESTSETZUNGEN DES SEIT DEM 04.10.2000 RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES "ZIEGELSTADL III" SIND BESTANDTEILE DIESER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG, SOFERN NICHT AUSDRÜCKLICH ABWEICHUNGEN ODER ÄNDERUNGEN NEU FESTGELEGT WERDEN.

1.0.0 FESTSETZUNGEN ZUM BEBAUUNGSPLAN

1.0.1 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES FÜR DIE FLURNR. 81/4; 85

1.0.2 FOLGENDE PLANZEICHEN ÄNDERN SICH VON DER DARSTELLUNG HER

BAUGRENZE

FÜR DEN BEREICH NEU FESTGESETZT WURDE:

GR GRUNDFLÄCHE

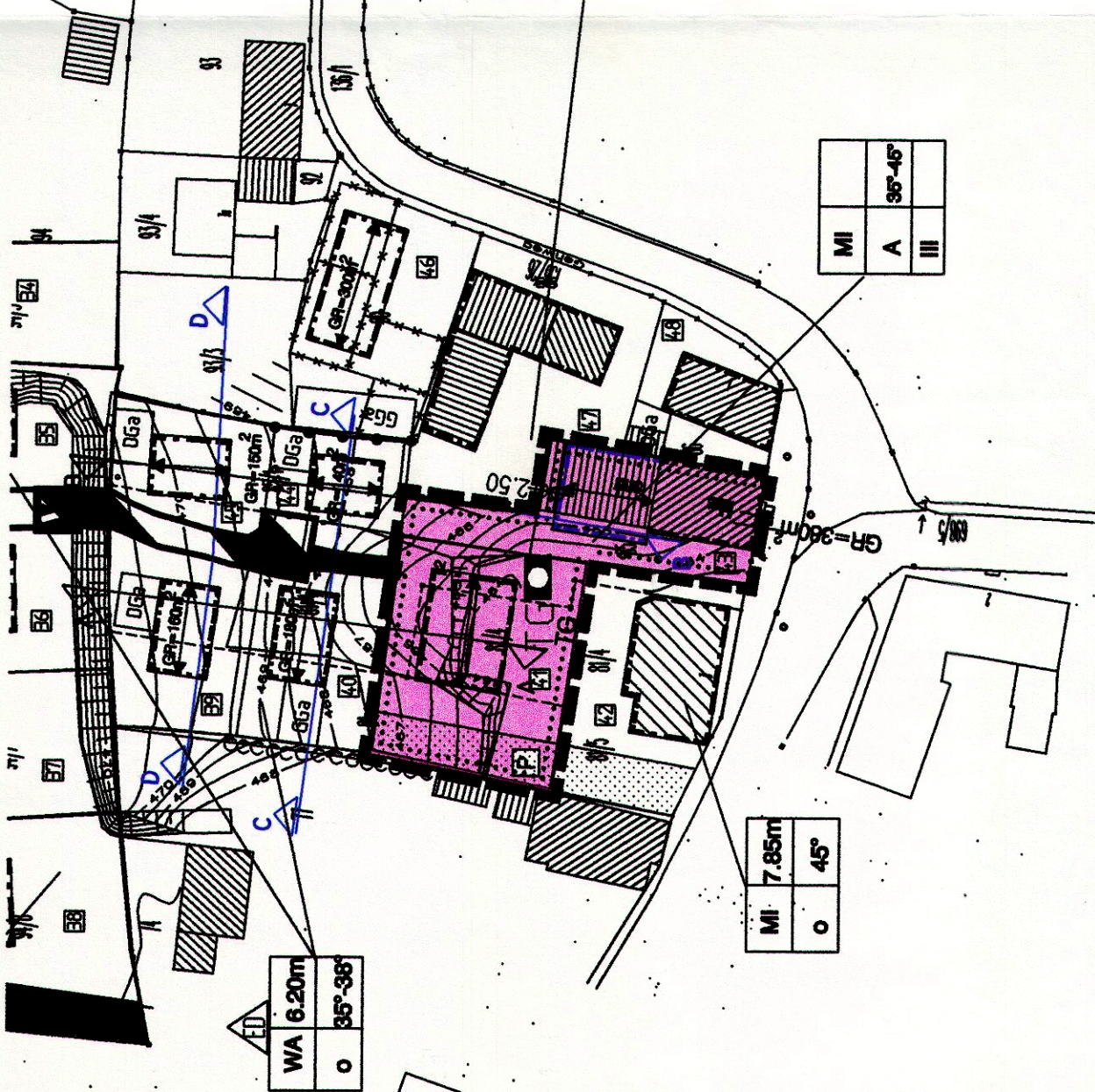
1.0.3 PUNKT 2.1.0 WIRD WIE FOLGT ERGÄNZT:

PARKPLATZ

1.0.4 PUNKT 2.1.13 WIRD WIE FOLGT ERGÄNZT:

III VOLLGESCHOSSE

A ABWEICHENDE BAUWEISE GEM. § 22 ABS. 4 BauNVO



V E R F A H R E N S V E R M E R K E

2.1.0 DER MARKTRAT HAT IN SEINER SITZUNG VOM 01.03.2001 DIE ÄNDERUNG DES RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLANES IM WEGE EINES VEREINFACHTEN ÄNDERUNGSVERFAHREN GEM. § 13 BauGB. BESCHLOSSEN.

NANDLSTADT 10.05.2001



1. BÜRGERMEISTER

2.2.0 DIE BETEILIGUNG DER BETROFFENEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER SOWIE DER VON DER ÄNDERUNG BERÜHRTEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE NACH § 13 BauGB HAT IN DER ZEIT VON 09.03.01 BIS 06.04.01. STATTEGEFUNDEN.

NANDLSTADT 10.05.2001



1. BÜRGERMEISTER

2.3.0 DER MARKTRAT HAT MIT BESCHLUSS VOM 26.04.01 DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES UNTER ABWÄGUNG DER EINGEGANGENEN STELLUNGNAHMEN UND ANREGUNGEN GEM. § 10 BauGB ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

NANDLSTADT 10.05.2001



1. BÜRGERMEISTER

2.4.0 DER VERFAHRENSABSCHLUSS ZUR VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES "ZIEGELSTADL III" WURDE AM 11.05.01 GEM. § 12 BauGB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT. MIT DIESER BEKANNTMACHUNG IST DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES RECHTSVERBINDLICH. AUF DIE RECHTSFOLGEN DER §§ 44 UND 215 BauGB SOWIE AUF DIE EINSEHBARKEIT DER ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE IN DER BEKANNTMACHUNG HINGEWIESEN.

NANDLSTADT 10.05.2001

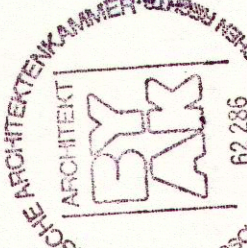


1. BÜRGERMEISTER

ENTWURF

01.03.2001

GEÄ. 26.04.2001



PETER WACKER
ARCHITEKT

HARTL
1. BÜRGERMEISTER

ARCHITEKTURBÜRO PETER WACKER
DIPL.- ING. ARCHITEKT PETER WACKER VFA

D- 85405 Nandlstadt Bahnhofstr. 3
Tel: 08756/9605-0 Fax: 08756/9605-22
Internet: www.wacker-architekt.de
E-Mail: info@wacker-architekt.de