



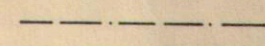
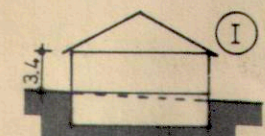
Änderungs Satzung nach § 13 BBauG

Betreff:
Vollzug des Bundesbaugesetzes-BBauG-
hier: Vereinfachte Änderung des Bebauungsplans der Marktgemeinde Nandlstadt
Lkr. Freising

Auf Grund des § 13 des Bundesbaugesetzes -BBauG- in Verbindung mit Art. 23 der
Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern erläßt der Markt Nandlstadt folgende

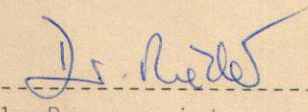
Satzung
über den Bebauungsplan für das Baugebiet Nandlstädter Höhe

§ 1
Der rechtskräftige Bebauungsplan vom 26.02.1972 geändert am 03.02.1975 für das
Baugebiet Nandlstädter Höhe wird wie folgt geändert:

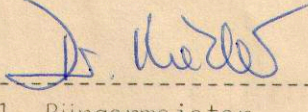
- Festsetzungen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 -  Geändert werden die Baugrenzen und die Grundstücksteilung
 -  Die Zahl der Vollgeschosse wird zwingend festgesetzt
Die Wandhöhe wird mit max. 3,40m hangseitig festgesetzt
Die Dachneigung wird mit 27 bis 28° festgesetzt

Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes voll inhaltlich
weiter.
Der vorerwähnte Bebauungsplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2
Die Satzung tritt am Tage der amtlichen Bekanntmachung in Kraft

Nandlstadt, den 3. APR. 1986 Siegel 
1. Bürgermeister

Die Marktgemeinde Nandlstadt hat mit Beschluß des Marktgemeinderates
vom 12. JUNI 1986 den nach § 13 BBauG geänderten Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG
als Satzung beschlossen.

Nandlstadt, den 27. JUNI 1986 Siegel 
1. Bürgermeister

Der Architekt:
Nandlstadt den 12.03.1986 Der Markt Nandlstadt
Nandlstadt den 12.03.1986

ARCHITEKT (VFA) - DIPLOM-INGENIEUR (FH)
PETER WACKER
BAHNHOFSTR. 3 · 8051 NANDLSTADT · 08756/87
HOCHBAU · STÄDTBAU · WOHNUNGSWESEN



Höhenlinien
siehe Grundplan!
EXEMPLAR DER
REGIERUNG VON OBERBAYERN
Sg 801 - Planzentrale -

MARKT NANDLSTADT
BEBAUUNGSPLAN NANDLSTÄDTER HÖHE